

DIREZIONE

Andrea Ciaramella

COORDINAMENTO

Antonio Invernale

DOCENTI

Eugenio Rambaldi
Giovanni Smaldone
Francesco Vitola

Modalità di iscrizione

La richiesta d'iscrizione al corso dovrà essere comunicata via e-mail ad antonio.invernale@polimi.it specificando: nome, cognome, numero di telefono, indirizzo e-mail.

A seguito dell'accettazione, occorrerà versare la quota d'iscrizione mediante bonifico.

Quote di iscrizione

	<i>in presenza</i>	<i>on line</i>
Singolo modulo (a scelta)	450 euro + iva	480 euro + iva
2 moduli (a scelta)	700 euro + iva	750 euro + iva
3 moduli (a scelta)	850 euro + iva	920 euro + iva
Intero corso (4 moduli)	950 euro + iva	1.050 euro + iva

Sono inoltre applicati i seguenti sconti:

- **SCONTO DEL 10%** per chi si iscrive entro il **17 aprile 2026**
- **SCONTO DEL 15%** per i membri delle associazioni che sostengono il corso: AICI, AREL, Aspesi, Assimpredil Ance, Assolombarda, CNCC, Confindustria Assoimmobiliare, FIMAA Milano Lodi Monza Brianza, FIMAA Torino, RICS
- **SCONTO DEL 20%** per aziende che iscrivono 3 o più dipendenti agli stessi moduli

Gli sconti non sono cumulabili.

Ogni richiesta di cambiamento della modalità di fruizione (da "in presenza" a "on-line"), a corso avviato, sarà valutata singolarmente e comporterà il pagamento di una quota aggiuntiva (pari a 50 € + iva per ogni singolo modulo).

REC - Real Estate Centre

piazza Leonardo da Vinci 32 - 20133 Milano

Antonio Invernale

Tel. 02 2399.3382

e-mail: antonio.invernale@polimi.it

www.rec.polimi.it



CONSORZIO CISE del
Politecnico di Milano

REC Real
Estate
Center

CORSO DI AGGIORNAMENTO | 1^a Edizione | Maggio 2026

PROJECT MANAGEMENT per il Real Estate



REC - Real Estate Centre

Piazza Leonardo da Vinci 32 - 20133 Milano

Tel. 02/2399.3382

antonio.invernale@polimi.it

www.rec.polimi.it

Il corso, articolato in 4 moduli, è stato progettato per le esigenze di professionisti ed operatori del settore che necessitano di approfondimenti puntuali, ma contratti in poche ore: risulta infatti composto da specifici "pacchetti" formativi che possono essere frequentati anche singolarmente.

I moduli del corso sono arricchiti da casi studio ampiamente documentati e presentati da esponenti di grandi aziende del settore.

Ogni modulo è intervallato da un momento dedicato al **COFFEE BREAK** e **NETWORKING**.

SVOLGIMENTO DELLE LEZIONI

Il Corso avrà luogo presso:

POLITECNICO DI MILANO, Via Giuseppe Colombo 40 - 20133 Milano, Edificio 32.3 - Piano Terra.

Le lezioni saranno tenute da **docenti del Politecnico di Milano** esperti del comparto e fruiranno del contributo di esponenti di spicco di alcune tra le più importanti imprese operanti nel settore.

Il corso si svolgerà in presenza ma è anche possibile (in base al numero di richieste) l'erogazione a distanza con la possibilità di seguire i moduli on-line e di intervenire in diretta web.

Il corso viene attivato al raggiungimento di un numero minimo di iscritti.



REC - Real Estate Centre
piazza L. da Vinci 32 - 20133 Milano
Tel. 02 2399.3382
www.rec.polimi.it

Il Real Estate Centre (REC), istituito all'interno del dipartimento ABC del Politecnico di Milano, in continuità con il **Laboratorio GestiTec**, si occupa dei molteplici aspetti che caratterizzano le dinamiche del settore immobiliare svolgendo attività di **ricerca, consulenza e formazione**.

Può contare sul contributo di circa 20 persone tra ricercatori, professori a contratto, dottori di ricerca, tecnici di laboratorio e collaboratori alla ricerca.

Le **ricerche** sono sviluppate su commessa e/o in collaborazione con interlocutori interni ed esterni all'ambito accademico.

La **formazione** riguarda le attività di long-life education, con lo sviluppo di iniziative specificatamente rivolte ad aziende, imprese e Pubbliche Amministrazioni, sia attraverso un'offerta "a catalogo", sia mediante lo sviluppo di formazione ad hoc.

1

14 maggio 2026 dalle 9.15 alle 13.15

I FONDAMENTI DEL PROJECT MANAGEMENT

- Il progetto/commessa e i suoi obiettivi
- Ciclo di vita del Project Management vs Ciclo di vita del Progetto
- Il contesto, l'organizzazione di progetto e il ruolo del Project Manager
- Le fasi principali del PM: avvio, pianificazione, esecuzione, controllo e chiusura

COFFEE BREAK e *NETWORKING*

- **Testimonianze:** TBD

2

14 maggio 2026 dalle 14.15 alle 18.15

METODI E TECNICHE DI PROJECT MANAGEMENT

- Le aree tematiche del Project Management: Scopo, tempi, comunicazione, costi, rischi, qualità, forniture e loro integrazione.
- Le principali tecniche di PM: Strutture di progetto (WBS, OBS, PBS), Matrice delle responsabilità (Ram/Rasci), Gantt (CPM e Pert), Earned Value Method
- Cenni sui vari percorsi di qualificazione del ruolo del Project Manager

COFFEE BREAK e *NETWORKING*

- **Testimonianze:** TBD

3

21 maggio 2026 dalle 9.15 alle 13.15

GESTIONE DI UNA COMMESSA

- Pianificazione e monitoraggio della fase di costruzione, fino al collaudo
- Pianificazione e monitoraggio delle attività (attraverso l'utilizzo di modelli BIM)
- Modelli contrattuali prevalenti
- Kpi per il controllo dei fornitori (Project manager e Construction manager)
- La gestione della Gara e la selezione del fornitore: il progetto "Goccia" del Politecnico: capitolato, risk matrix, cronoprogramma, modello contrattuale

COFFEE BREAK e *NETWORKING*

- **Testimonianze:** TBD

4

21 maggio 2026 dalle 14.15 alle 18.15

L'EVOLUZIONE DIGITALE NEL PROJECT MANAGEMENT E NEL PROJECT MONITORING

- Soluzioni e processi digitali a supporto del project management
- Strumenti innovativi al servizio delle attività di project monitoring
- La digitalizzazione del cantiere: caso studio Chorus Life

COFFEE BREAK e *NETWORKING*

- **Testimonianze:** Spektra (gruppo Trimble) - Timelaps Lab - Melaworks - BimPool AI